

## Zámer č. 12/2018

### priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy Handlová, Lipová 8

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, Handlová.

#### Predmet nájmu:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

- Miestnosti č. 42 a č. 43 – miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 40 m<sup>2</sup>. Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 29 € / m<sup>2</sup> / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
- Miestnosť č. 40 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 23 m<sup>2</sup>. Vhodné ako skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m<sup>2</sup> / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
- Miestnosť č. 64 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 23 m<sup>2</sup>. Vhodné ako skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m<sup>2</sup> / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
- Miestnosť č. 65 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 29 m<sup>2</sup>. Vhodné ako skladový priestor. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m<sup>2</sup> / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
- Miestnosť č. 66 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 400 m<sup>2</sup>. Vhodné ako výrobný priestor. **Minimálna cena nájmu: 18 € / m<sup>2</sup> / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

- Miestnosti č. 50 a č. 54 – miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 50,5 m<sup>2</sup>. Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena nájmu: 22,00 € / m<sup>2</sup> / rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )

**Doba nájmu priestorov: 5 rokov**

**Predkladanie ponúk:**

- Písomné ponuky - žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Prenájom – NEOTVÁRAŤ !“ v termíne do 30.7.2018 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola**

**Lipová 8**

**972 51 Handlová**

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle platnej legislatívy, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, kópiu Živnostenského listu, resp. výpisu z Obchodného registra, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK a podlieha schváleniu predsedom TSK.

**Kontakt:**

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 046/ 512 19 35 -

Oľga Marková alebo na e-mail: [olga.markova@sosha.tsk.sk](mailto:olga.markova@sosha.tsk.sk)

V Handlovej, dňa 11.07.2018

Mgr. Jozef Barborka  
riaditeľ školy